



**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ТЮХТЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.05.2025

с. Тюхтет

№ 62-п

Об установлении размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для населения, проживающего по договорам социального найма жилых помещений и найма специализированных жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ Красноярского края на период с 01 июля 2025 года по 30 июня 2026 года

На основании Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Методикой установления, начисления и сбора платы за пользование жилыми помещениями (плата за наем) по договорам социального найма жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ Красноярского края, утвержденной решением Тюхтетского окружного Совета депутатов от 14.12.2020 № 1.8-30, руководствуясь статьями 11, 36 Устава Тюхтетского муниципального округа, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить размер платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для населения, проживающего по договорам социального найма жилых помещений и найма специализированных жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ Красноярского края на период с 01 июля 2025 года по 30 июня 2026 года согласно приложению.

2. От внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) освобождаются граждане:

2.1. признанные в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, малоимущими и занимающие жилые помещения по договорам социального найма, либо по договорам найма специализированного жилого помещения, при обращении в администрацию Тюхтетского муниципального округа с соответствующим заявлением;

2.2. зарегистрированные в жилых помещениях, признанных в установленном законом порядке, аварийными и непригодными для проживания.

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт правовой информации органов местного самоуправления Тюхтетского муниципального округа Красноярского края».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Тюхтетского муниципального округа по экономике и финансам (Е.А. Кориш).

5. Постановление вступает в силу с 01 июля 2025 года.

Глава Тюхтетского
муниципального округа

О. Н. Тимофеев

Размер платы
за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для населения, проживающего
по договорам социального найма жилых помещений и найма специализированных
жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования
Тюхтетский муниципальный округ Красноярского края
на период с 01 июля 2025 года по 30 июня 2026 года

№ п/п	Жилые помещения в зависимости от качества, благоустройства и удаленности от районного центра	Размер платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для населения, проживающего по договорам социального найма жилого помещения и найма специализированного жилого помещения в с.Тюхтет, находящихся в собственности муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ	Размер платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для населения, проживающего по договорам социального найма жилого помещения и найма специализированного жилого помещения в остальных населенных пунктах муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ
		расчет за 1 кв. м общей площади в месяц (руб.)	расчет за 1 кв. м общей площади в месяц (руб.)
I	Квартиры в кирпичном доме		
1.1.	Квартиры в кирпичном доме с центральным отоплением, водопроводом, канализацией, горячая вода	7,10	6,71
1.2.	Квартиры в кирпичном доме с центральным отоплением, водопроводом, канализацией (без горячего водоснабжения)	6,90	6,51
1.3.	Квартиры в кирпичном доме с центральным отоплением, водопроводом	6,71	6,31
1.4.	Квартиры в кирпичном доме с центральным отоплением	6,51	6,11
1.5.	Квартиры в кирпичном доме с водопроводом	6,31	5,92
1.6.	Квартиры в кирпичном доме без удобств	6,11	5,72
II	Квартиры в панельном, засыпном доме		
2.1.	Квартиры в панельном, засыпном доме с центральным отоплением, водопроводом, канализацией, горячая вода	6,51	6,11
2.2.	Квартиры в панельном, засыпном доме с центральным отоплением, водопроводом, канализацией (без горячего водоснабжения)	6,31	5,92

2.3.	Квартиры в панельном, засыпном доме с центральным отоплением, водопроводом	6,11	5,72
2.4.	Квартиры в панельном, засыпном доме с центральным отоплением	5,92	5,52
2.5.	Квартиры в панельном, засыпном доме с водопроводом	5,72	5,33
2.6.	Квартиры в панельном, засыпном доме без удобств	5,52	5,13
III Квартиры в деревянном доме			
3.1.	Квартиры в деревянном доме с центральным отоплением, водопроводом, канализацией, горячая вода	6,11	5,72
3.2.	Квартиры в кирпичном доме с центральным отоплением, водопроводом, канализацией (без горячего водоснабжения)	5,92	5,52
3.3.	Квартиры в деревянном доме с центральным отоплением, водопроводом	5,72	5,33
3.4.	Квартиры в деревянном доме с центральным отоплением	5,52	5,13
3.5.	Квартиры в деревянном доме с водопроводом	5,33	4,93
3.6.	Квартиры в деревянном доме без удобств	5,13	4,73
Средняя цена за 1 кв.м по данным статистики за 1 квартал 2025 год, руб.			98614
НБ ср., руб.кв.м.			98,614